

Vermietung

Repräsentative Gewerberäume zur Nutzung als Büro-, Laden-, Praxis- und/oder Geschäftsräume

34454 Bad Arolsen, Schlosstrasse 12

- Von Privat - Keine Maklercourtage -

Die zu vermietende Gewerbefläche umfasst 2 Räume ca. 50 qm, eine kleine Spülküche und eine Toilette einschl. anteiliger Nutzung des Foyers.

Objektbeschreibung

Die 1734 erbaute Stadtvilla „Haus Meisner“ steht unter Denkmalschutz und wurde 2007/2010/2021 unter Berücksichtigung der Erhaltung historischer Elemente umfangreich saniert. Hohe Räume bis zu ca. 3,50 m Deckenhöhe schaffen ein repräsentatives Ambiente. Alle Räume verfügen über große Fenster, die für viel Tageslicht sorgen. Dadurch wirken die Räume sehr hell und freundlich.

Zur Ausstattung gehören ein Torluftschleier am Haupteingang und EDV-Verkabelung in beiden Räumen. In beiden Räumen sind Rauchmelder installiert.

Die vermietbare Fläche ist ideal als Büro-, Laden-, Praxis- und/oder Geschäftsräume nutzbar. Der vordere Raum hat ein großes Schaufenster zur Schlosstrasse hin.

Lagebeschreibung

Die barocke Stadtvilla „Haus Meisner“ befindet sich im Zentrum der barocken Innenstadt (Schlosstrasse/Ecke Kaulbachstrasse) nur wenige Meter von Schloss, Rathaus und Bürgerhaus entfernt.

Hotels und Restaurants sind in unmittelbarer Nachbarschaft.

Mietpreis

Mietpreis auf Anfrage

Verfügbarkeit

Ab sofort

Kontakt

Alfred T. Hoffmann

Am Weserufer 30

34359 Reinhardshagen OT Vaake

Tel.: 0171 – 448 70 70